



**SELON LES CHIFFRES DE LA CHAMBRE DES NOTAIRES**

Page 3

# L'immobilier aux Sables toujours parmi les plus chers de Vendée

# Les Sables

## Vendée Journal

actu.fr  
Le site de vos médias locaux



JEUDI 4 MAI 2023 - N° 1531  
Hebdomadaire - 1,70€  
92, boulevard du Vendée Globe - 85340 LES SABLES-D'OLONNE  
02 51 95 42 12 - journaldesables@publihebdos.fr - Service abonnement : 02 30 21 60 36

**nestenn**  
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIERES

Un projet immobilier ?

Agence Nestenn **LES SABLES D'OLONNE**  
15 Bis Boulevard Arago, 85100 Les Sables-d'Olonne  
**02 51 21 02 02**  
www.immobilier-lessablesdolonne.nestenn.com

f in @

**DIFFICULTÉS DE RECRUTEMENT AUX SABLES**

Pages 15 à 18

# Les entreprises en mode « séduction »



**GOLDEN GLOBE RACE**

Page 12-13



## Kirsten Neuschäfer entre dans l'histoire de la voile

**LES SABLES-D'OLONNE**

Après les urgences, la maternité ferme à son tour

P 2

**RUGBY**

Pas de Fédérale 2 pour le RCS cette saison !

P 45

Retrouvez  
Le rendez-vous de l'immobilier  
en pages centrales du journal  
et sur [actu.fr/le-journal-des-sables](http://actu.fr/le-journal-des-sables)

actu.fr

**Nouveau magasin, nouvelle collection 2023**

Cuisine, salle de bains, dressing et aménagements sur-mesure

**jaunecitron**  
cuisine, salle de bains, dressing & aménagement sur-mesure

223, avenue François Mitterrand  
LES SABLES D'OLONNE  
02 51 23 51 93 - contact@jaune-citron.com  
www.jaune-citron.com

Donnons de la valeur ajoutée à vos envies

Depuis 1964

**Herbreteau CONSTRUCTION**  
02 51 32 32 27  
www.herbreteau-construction.com



## Loisirs

# NUMÉRIQUE. Les coups de cœur des bibliothécaires du mois de mai

Ce mois-ci, les coups de cœur des bibliothécaires du réseau des médiathèques des Sables-d'Olonne ont pour thème le numérique (intelligences artificielles, informatique, médias et informations, etc.).

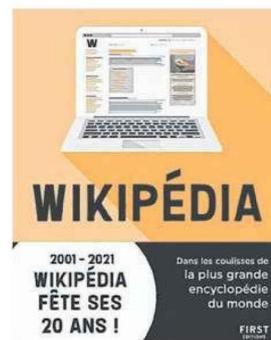
▲ **S'informer, à quoi bon ?**, Bruno Patino ; Éditions de la Martinière

En quelques pages, Bruno Patino, président d'Arte et journaliste, nous amène à comprendre



pourquoi s'informer est plus que jamais une nécessité. Dans le brouhaha ambiant, produit par des sources et véhiculé par des médias aussi nombreux que variés, les lecteurs se sentent perdus. Comment s'y retrouver, débusquer les fausses informations et accorder à chaque message l'importance qu'il convient ? L'auteur, en citant quelques jalons de l'histoire des médias, et en rappelant ce qu'est une information, nous aide définitivement à y voir plus clair et à prendre plaisir à aller vers la lecture de la presse.

▲ **Wikipédia, dans les coulisses de la plus grande**



**encyclopédie du monde**, Rémi Mathis ; Éditions First

Vérifier une information sur Wikipédia est devenu un réflexe banal et adopté par tous. Avec plus de 2 millions d'articles, l'encyclopédie en ligne est un repère de données changeantes et universelles. Cet ouvrage de Rémi Mathis propose de répondre aux questions sur le site internet de sa création à aujourd'hui et quelles évolutions il a connues, mais aussi de découvrir des anecdotes sur les articles de Wikipédia. Cette encyclopédie n'aura plus de secrets pour vous !

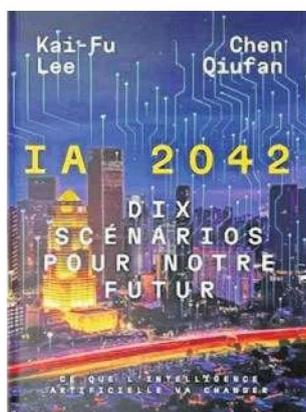
▲ **Histoire illustrée de l'informatique**, Emmanuel Lazard et Pierre Mounier-Kuhn ; Éditions Diffusion Presse Sciences

Cet ouvrage s'adresse aux amoureux de la science, aux nos-



taligues, aux curieux. Construit de façon chronologique, ce documentaire retrace les grandes - et plus petites - avancées technologiques et scientifiques qui ont permis d'aboutir à l'informatique puissant et portable que nous connaissons aujourd'hui. Les nombreuses photos qui illustrent ce livre sont autant de pépites vintage qui permettent d'évaluer le chemin parcouru, en particulier au cours du siècle dernier. Un voyage dans le temps, pour les geeks comme les débutants !

▲ **IA 2042 : Dix scénarios pour notre futur, ce que**



**l'intelligence artificielle va changer, Kai-Fu Lee et Chen Qiufan ; Éditions Les Arènes**

Avec ChatGPT, l'intelligence artificielle est devenue beaucoup plus présente dans notre quotidien ou au moins dans nos conversations. Cet ouvrage, écrit par deux experts en intelligence artificielle, propose de dépeindre le futur dans un monde où l'IA sera au cœur de chaque problème de la société. Les deux auteurs utilisent leur imagination et des recherches scientifiques et numériques pour imaginer le monde en 2042. À travers 10 scénarios possibles pour le futur, faites-vous votre propre idée de ce à quoi ressemblera notre monde dans 20 ans.

▲ **Vit-on dans un jeu vidéo ? Devenez expert au jeu de la vraie vie, Rizwan Virk ; Les Éditions Extraordinaires**

La science-fiction et les films Matrix nous avaient familiarisés avec le concept de simulation, mais celui-ci n'est jamais aussi bien expliqué que dans les livres de Rizwan Virk. Passionné par

la littérature et les questions liées aux univers parallèles (plus récemment appelé le multivers), l'auteur nous propose sa théorie fantasque selon laquelle le monde dans lequel nous vivons serait une simulation créée numériquement par une entité plus grande que nous. Cette théorie est née à la suite de nombreuses avancées technologiques qui ont permis à l'homme de créer des mondes virtuels, que cela soit les jeux vidéo ou l'intelligence artificielle. Alors, vivons-nous vraiment dans le réel ?

